

Инвестор		Форма по ОКУД	Код 0322005
Заказчик ("генподрядчик")	Некоммерческая организация "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"	по ОКПО	
Подрядчик (Субподрядчик)	Общество с ограниченной ответственностью "ПромСтрой" 214012 г. Смоленск, ул. Старо-Командантская, д. 5	по ОКПО	
Строитель	Капитальный ремонт общего имущества многоквартирного дома, расположенного по адресу: Смоленская область, г. Смоленск, пос. Нижняя Дубровка, д. 5	по ОКПО	
Объект	Капитальный ремонт крыши	Вид деятельности по ОКДП	23/ЭА04а-2021
		номер	28.02.2021г.
		дата	
		Вид операции	

Номер документа	Дата составления	Отчетный период	
		с	по
1	23.07.2021	15.03.2021	23.07.2021

АКТ
О ПРИЕМКЕ ВЫПОЛНЕННЫХ РАБОТ

№ п/п	№ п/п в акте	Обоснование	Наименование работ и затрат	Единица измерения	Количество			Сметная стоимость в базисном уровне цен (в текущем уровне цен (гр. 9) для ресурсов, отсутствующих в СИБ), руб.			Индексы	Сметная стоимость в текущем уровне цен, руб.
					на единицу	коэффициенты	исого с учетом коэффициентов	на единицу	коэффициенты	всего		
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Раздел 1. Демонтажные работы.												
1	1	ФЕР4б-04-008-04	Разборка покрытий кровель: из волнистых и полуволнистых хризотилцементных листов									
Объем=490 / 100												
1 ОТ												
2 ЗМ												
999-9900 Строительный мусор												
ЗТ												
Итого по расценке												
ФОТ												
МДС 81-33.2004 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление Прил.4 п.48 и замена существующих конструкций, разборка и возведение отдельных конструктивных элементов)												
				%	110	0,63	69,3			757,84		
								124,02		607,70		
				m чел.-ч	2,18	15,9	10,692	30,64		150,14		
							77,91					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Письмо №АП-5536/06 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление от 18.11.04 Прил.1 и замена существующих конструкций, разборка и возведение п.49 отдельных конструктивных элементов)	%	70	0,765	53,55					325,42
Всего по позиции												
2	2	ФЕРр58-1-2	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: стропил со стойками и подкосами из досок	100 м2		4,9						1 504,40
Объем=490 / 100												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
999-9900 Строительный мусор												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Прил.5 п.8												
Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Прил.2 п.8												
Всего по позиции												
3	3	ФЕРр58-1-1	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: обрешетки из брусков с прозорами	100 м2		4,9						2 092,53
Объем=490 / 100												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
999-9900 Строительный мусор												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Прил.5 п.8												
Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Прил.2 п.8												
Всего по позиции												
4	4	ФЕРр58-1-4	Разборка деревянных элементов конструкций крыши: мауэрлатов	100 м2		4,9						1 507,74
Объем=490 / 100												
1 ОТ												
2 ЭМ												
3 в т.ч. ОТм												
999-9900 Строительный мусор												
ЗТ												
ЗТм												
Итого по расценке												
ФОТ												
МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Прил.5 п.8												
Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)												
Прил.2 п.8												
Всего по позиции												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		ЗТ		чел.-ч	6,73		32,977					
		ЗТм		чел.-ч	0,27		1,323					
		Итого по расценке						76,77				
		ФОТ								376,18		
		МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83	0,7	58,1			278,75		
		Прил.5 п.8								182,53		
		Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	65	0,9	58,5			183,65		
		Прил.2 п.8										
5	5	ФЕР58-2-2	Разборка слуховых окон: прямоугольных односкатных	100 шт			0,02			702,36		
		Объем=2 / 100										
		1 ОТ										
		2 ЗМ						2 455,84		48,12		
		999-9900 Строительный мусор		т	5,6		0,112	10,37		0,21		
		ЗТ		чел.-ч	309,3		6,186					
		Итого по расценке						2 466,21		49,33		
		ФОТ								48,12		
		МДС81-33.2004 НР Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	83	0,7	58,1			28,54		
		Прил.5 п.8										
		Письмо №АП-5536/06 СП Крыши, кровли (ремонтно-строительные)		%	65	0,9	58,5			28,74		
		Прил.2 п.8										
6	6	ФЕР45-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (вентшахт-частичная)	м3			5,64			105,61		
		1 ОТ										
		2 ЗМ						62,91		354,81		
		ЗТ		чел.-ч	7,1		40,044	59,65		336,43		
		Итого по расценке						122,56		691,24		
		ФОТ								354,81		
		МДС81-33.2004 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление		%	110	0,63	69,3			245,88		
		Прил.4 п.49 и замена существующих конструкций, разборка и возведение										
		отдельных конструктивных элементов)										
		Письмо №АП-5536/06 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление		%	70	0,765	53,55			190,00		
		от 18.11.04 Прил.1 и замена существующих конструкций, разборка и возведение										
		п.49 отдельных конструктивных элементов)										
7	7	ФЕР46-04-001-04	Разборка: кирпичных стен (карнизы)	м3			0,1			1 127,12		
		1 ОТ										
		2 ЗМ						62,91		6,29		
		ЗТ		чел.-ч	7,1		0,71	59,65		5,97		
		Итого по расценке						122,56		12,28		
		ФОТ								6,29		
		МДС81-33.2004 НР Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление		%	110	0,63	69,3			4,36		
		Прил.4 п.49 и замена существующих конструкций, разборка и возведение										
		отдельных конструктивных элементов)										

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			Письмо №АП-5536/06 СП Работы по реконструкции зданий и сооружений (усиление от 18.11.04 Прил.1 и замена существующих конструкций, разборка и возведение п.48 отдельных конструктивных элементов)	%	70	0,765	53,55					3,37
8	8	ФЕРп65-2-2	Всего по позиции Разборка трубопроводов из чугунных канализационных труб диаметром: 100 мм (фановые)	100 м			0,02					19,99
			Объем=(4*0,5) / 100									
		1 ОТ						721,64				14,43
		2 ЭМ						10,00				0,20
		3 в т.ч. ОТм						4,32				0,09
		999-9899	Строительный мусор и масса возвратных материалов	м	1,34		0,0268					
		ЗТ		чел.-ч	85,3		1,706					
		ЗТм		чел.-ч	0,32		0,0064					
			Итого по разделу					731,64				14,63
			ФОТ									14,52
			МДС-81-33.2004 НР Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и Прил.5 п.15.1 и разборка (ремонтно-строительные)	%	74	0,7	51,8					7,52
			Письмо №ББ-338/02 от 08.02.08									
			Письмо №АП-5536/06 СП Внутренние санитарно-технические работы: демонтаж и Прил.2 п.15.1 разборка (ремонтно-строительные)	%	50	0,9	45					6,53
			Всего по позиции									28,68
			Итого по разделу 1 Демонтажные работы:									
			Итого прямые затраты (справочно)									3 707,86
			В том числе:									
			Оплата труда рабочих									2 783,07
			Эксплуатация машин									924,79
			Оплата труда машинистов									67,52
			Строительные работы									7 089,43
			В том числе:									
			оплата труда									2 783,07
			эксплуатация машин и механизмов									924,79
			накладные расходы									1 763,84
			сметная прибыль									1 617,73
			Итого ФОТ (справочно)									2 850,69
			Итого накладные расходы (справочно)									1 763,84
			Итого сметная прибыль (справочно)									1 617,73
			Итого по разделу 1 Демонтажные работы.									7 089,43
9	9	ФЕР10-01-002-01	Установка стропил	м3			12,21					
			Объем=11,31+0,9									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗТМ=1,25; ТЗМ=1,25									
			1 ОТ					197,78	1,15			2 777,13
			2 ЭМ					31,77	1,25			484,89
			3 в т.ч. ОТм					4,58	1,25			69,90
			4 М					2 068,16				4 742,85
			ЗТ	чел.-ч	23,8	1,15	334,1677					

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
			ЗТМ	Чел.-ч								
			Итого по расценке									
		ФОТ			0,37	1,25	5,647125	617,99				
		МДС-81-33.2004 НР Деревянные конструкции Прил. 4 п.10		%	118	0,63	74,34			8 004,87		
		Письмо №АП-5538/06 СП Деревянные конструкции от 18.11.04 Прил.1 п.10		%	63	0,765	48,195			2 847,03		
										2 116,48		
										1 372,13		
Всего по позиции												
10	10	ФСЦ-11.1.03.01-0086 Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 150 мм и более, сорт II (сечение 100*150,150*150)	м3				11,8755	2 156,00		11 493,48		
		(Деревянные конструкции) Объем=11,31*1,05								25 603,58		
11	11	ФСЦ-11.1.03.06-0094 Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт II (сечение 100*50мм,50*150мм)	м3				0,345	1 320,00		1 247,40		
		(Деревянные конструкции) Объем=0,9*1,05										
12	12	ФЕР*12-01-020-01 Устройство кровель различных типов из металлочерепицы Объем=490 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗТМ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м2				4,9					
		1 ОТ						1 634,38	1,15	9 209,73		
		2 ЭМ						605,45	1,25	3 708,38		
		3 а т ч. ОТм						40,43	1,25	247,63		
		4 М						10 899,57		38 121,07		
		08.1.02.07 Дополнительные элементы металлочерепичной кровли: разжелобки, коньки, ендовы, карнизные и торцевые планки, заглушки и т.д.	шт	0								
		ЗТ		Чел.-ч	173,87	1,15	979,75745					
		ЗТМ		Чел.-ч	3,21	1,25	19,66125					
12.1		ФСЦ-12.1.03.02-0001 Металлочерепица «Монтеррей» Итого по расценке	м2		126		617,4	10 019,64		51 039,18		
		(Кровля) Объем=6,43*1,05						70,50		43 526,70		
		МДС-81-33.2004 НР Кровли Прил. 4 п.12	%		120	0,63	75,6			9 457,36		
		Письмо №АП-5538/06 СП Кровли от 18.11.04 Прил.1 п.12	%		65	0,765	49,725			7 149,76		
										4 702,67		
Всего по позиции												
13	13	ФСЦ-11.1.03.06-0001 Доска обрезная, антисептированная, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, сорт II (обрешётка 100*32-220,2м2)	м3				6,7515	1 611,84		105 418,31		
		(Кровля) Объем=6,43*1,05								10 892,34		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
14	14	ФССЦ-11.1.03.01-0075	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-5,5 м, толщина 40-60 мм, сорт II (контроль качества 50-50-435,8мм)	м3			1,1445	1 250,00		1 430,63		
			(Кровли) Объем=1,09*1,05									
15	15	ФССЦ-01.7.07.14-0056	Прокладки уплотнительные пенополиуретановые открытопористые для металлочерепицы 1800x50x50 мм	м			71,8	25,00		1 795,00		
			(Кровли)									
16	16	ФССЦ-08.1.02.07-0034	Дополнительные элементы металлочерепичной кровли коньковый элемент, разжелобки, профили с покрытием	м2			78,98	164,28		12 974,83		
			(Кровли)									
17	17	ФССЦ-08.3.05.05-0052	Сталь листовая оцинкованная толщиной листа: 0,5 мм	м2			13,5	45,82		618,57		
			(Кровли)									
18	18	Т.№1932 от 02.06.2021г	Снегодержатель трубчатый плоскоовальный, L=3 м, 4 опоры для металлочерепицы	шт			24	2 080,83	1,02	6 042,59	8,43	50 939
			(Кровли) Цена=249771,2 Приказ от 04.08.2020 Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%, ЗМ=2%, МАТ=2%) № 421/пр п.92а									
19	19	ФЕР12-01-012-01	Ограждение кровель перилами (ограждения кровельного- прим.) Объем=71,8 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), выложенных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25	100 м			0,718					
			1 ОТ 2 ЗМ 3 в т.ч. ОТм 4 М	м чел.-ч чел.-ч	0,3 5,9 0,41	1,15 1,25 1,25	0,2154 4,87163 0,367975	52,27 48,51 5,29 19,41	1,15 1,25 1,25	43,16 43,54 4,75 13,94		
		07.2.07.13	Конструкции стальные перил									
		ЗТ										
		ЗТм										
		Итого по расценке						120,19		100,64		
		ФОТ								47,91		
		МДС81-33.2004	НР Кровли	%	120	0,63	75,6			38,22		
		Прил.4 п.12		%	65	0,765	49,725			23,82		
		Письмо НАП-5536/06 СП Кровли от 18.11.04 Прил.1 п.12										
20	20	Т.№1932 от 02.06.2021г	Ограждение кровельное окрашенное, для кровли из металлочерепицы L=3м H=1200мм (Материалы для строительных работ) Цена=3600/1,2	шт			24	3 000,00	1,02	8 711,74	8,43	73 440
			Всего по позиции							160,68		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
Приказ от 04.08.2020 Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2%, ЭМ=2%, МАТ=2% № 421/лр п.92а												
21	21	ФЕР12-01-032-02	Монтаж снегозадержатели: решетчатого и трубчатого (переходной мостик) прим.	100 м			0,03					
Объем=(2*1,5)/100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/лр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					49,82	1,15	1,72		
			2 ЭМ					6,09	1,25	0,23		
			3 в т.ч. ОТМ					1,28	1,25	0,05		
* 07.2.07.13 Конструкции стальные												
			ЗТ	чел.-ч	5,3	1,15	0,18285					
			ЗТМ	чел.-ч	0,11	1,25	0,004125					
			Итого по расценке					55,91		1,95		
			ФОТ							1,77		
			МДС81-33.2004 НР Кровли	%	120	0,63	75,6			1,34		
			Прил.4 п.12									
			Письмо №АП-5536/08 СП Кровли	%	65	0,765	49,725			0,86		
			от 18.11.04 Прил.1									
			п.12									
22	22	т.№1932 от 02.06.2021г	Переходный мостик BORGE L - 1,5 м для металлоочерпцы (Материалы для строительных работ) Цена=5427/1,2	шт			2	4 522,50	1,02	1 094,42	8,43	9 226
Приказ от 04.08.2020 Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2%, ЭМ=2%, МАТ=2% № 421/лр п.92а												
23	23	ФЕР10-01-008-05	Устройство: карнизов	100 м2			0,497					
Объем=49,7/100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/лр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					1 219,79	1,15	697,17		
			2 ЭМ					59,14	1,25	36,74		
			3 в т.ч. ОТМ					10,44	1,25	6,49		
			4 М					4 013,93		21,43		
			ЗТ	чел.-ч	143	1,15	81,73165					
			ЗТМ	чел.-ч	0,9	1,25	0,559125					
			Итого по расценке					1 322,05		755,34		
			ФОТ							703,66		
			МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции	%	118	0,63	74,34			523,10		
			Прил.4 п.10									
			Письмо №АП-5536/08 СП Деревянные конструкции	%	63	0,765	48,195			339,13		
			от 18.11.04 Прил.1									
			п.10									
			Всего по позиции							1 617,57		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
24	24	ФССЦ-11.1.03.06-0094	Доски обрезные хвойных пород длиной: 4-6,5 м, шириной 75-150 мм, толщиной 44 мм и более, II сорта (кобылка 50x100мм)	м3			0,6615	1 320,00		873,18			
(Деревянные конструкции) Объем=0,63*1,05													
25	25	ФССЦ-11.1.03.06-0086	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3			1,302	1 375,00		1 790,25			
(Деревянные конструкции) Объем=1,24*1,05													
26	26	ФЕР15-04-024-02	Простая окраска масляными составами по дереву: потолков (карнизов)	100 м2			0,497						
Объем=49,7 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
26.1	ФССЦ-14.4.02.04-0006	1 ОТ	чел.-ч	29,6	1,15	16,91788		258,70	1,15	147,86			
		2 ЗМ	чел.-ч	0,06	1,25	0,037275		3,60	1,25	2,24			
		3 в т.ч. ОТМ						0,72	1,25	0,45			
		4 М						287,64		133,02			
		ЗТ											
		ЗТМ											
Итого по расценке							529,94		283,12				
Краска для наружных работ, коричневая			Т	0,0209	0,0148603	17 796,96	264,47						
ФОТ													
МДС81-33.2004 НР Отделочные работы								148,31					
Прил.4 п.15								96,11					
Письмо НаАП-5536/06 СП Отделочные работы													
от 18.11.04 Прил.1													
п.15													
Всего по позиции				100 м2			0,1092			708,10			
27	27	ФЕР10-01-022-01	Подшивка полок фронтонов	100 м2									
применительно													
Объем=10,92 / 100													
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25													
27.1	ФЕР10-01-022-01	1 ОТ	чел.-ч	52,6	1,15	6,005508		454,46	1,15	57,07			
		2 ЗМ	чел.-ч	0,64	1,25	0,08736		51,99	1,25	7,10			
		3 в т.ч. ОТМ						7,80	1,25	1,06			
		4 М						4 156,30		453,87			
		ЗТ											
		ЗТМ											
Итого по расценке							4 662,75		518,04				
ФОТ													
МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции								58,13					
Прил.4 п.10								43,21					
Письмо НаАП-5536/06 СП Деревянные конструкции													
от 18.11.04 Прил.1													
п.10													
Всего по позиции										589,27			

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
28	ФССЦ-11.1.01.12-0008	Доска облицовочная "Вагонка", тип 0-1, 0-2, 0-3, наружная и внутренняя из древесины, толщина 16 мм, ширина без гребня 70-90 мм	м3	-0,203112	2 194,00					-445,63		
29	ФССЦ-11.1.03.06-0086	(Деревянные конструкции) Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 25 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3	0,2835	1 375,00					389,81		
30	ФЕР15-04-024-02	(Деревянные конструкции) Объем=0,27*1,05 Простая окраска масляными составами по дереву: потолок (полос фронтона)	100 м2	0,1092								
Объем=10,92 / 100 Приказ от 04.06.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ				258,70				1,15				32,49
2 ЭМ				3,60				1,25				0,49
3 в т.ч. ОТм				0,72				1,25				0,10
4 М				267,64								28,23
3Т				3,717168								
3Тм				0,00819								
Итого по расценке				529,94								62,21
30.1	ФССЦ-14.4.02.04-0008	Краска для наружных работ, коричневая	т	0,0299	17 796,96					58,11		
ФОТ												
МДС81-33.2004 НР Отделочные работы				68,15								32,58
Прил.4 п.15												21,56
Письмо №АП-5536/06 СП Отделочные работы				42,075								13,71
от 18.11.04 Прил.1												
п.15												
31	ФЕР25-02-018-02	Всего по позиции Огнебиозащитное покрытие деревянных поверхностей готовыми составами для обеспечения: второй группы огнезащитной эффективности по НПБ 251	100 м2	9,3558						155,59		
Объем=935,58 / 100 Приказ от 04.06.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
1 ОТ				15,18				1,15				163,32
2 ЭМ				5,88				1,25				68,77
14.2.02.11 Составы огнезащитные				0,1730823								
3Т				19,1513226								
Итого по расценке				21,06								232,09
ФОТ												163,32
МДС81-33.2004 НР Теплоизоляционные работы				63								102,89
Прил.4 п.20												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
	Письмо №АП-5536/06 СП Теплоизоляционные работы от 18.11.04 Прил.1 п.20			%	70	0,765	53,55			87,46		
Всего по позиции												
32	ФССЦ-14.2.06.01-0002 Антибактериальный «ПИРИАКС-ЛЮКС» для древесины (расход 0,4кг/м2)			кг			374,232	18,53		422,44		
Всего по позиции												
33	ФЕР10-01-003-01 Устройство слуховых окон Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЭМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25			шт								
	1 ОТ			компл	0							
	2 ЭМ			м2	0							
	3 в т.ч. ОТМ			чел.-ч	6,08	1,15	13,984					
	4 М			чел.-ч	0,22	1,25	0,55					
	01.7.04.08 Соединение изобели											
	11.2.07.11 Створки оконные											
	3ТМ											
	Итого по расценке						88,55					
	ФОТ											
	МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции Прил.4 п.10			%	110	0,63	74,34					
	Письмо №АП-5536/06 СП Деревянные конструкции от 18.11.04 Прил.1 п.10			%	63	0,765	48,195					
Всего по позиции												
34	ФССЦ-11.1.03.06-0095 Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 44 мм и более, длина 4-6,5 м, сорт III (сечение 50*100, 50*150мм)			м3			0,105	1 056,00		357,27		
Всего по позиции												
35	ФССЦ-11.1.03.06-0075 Доска обрезная, хвойных пород, длина 2-3,75 м, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, сорт III (сечение 100*32, 100*25)			м3			0,19425	1 100,00		213,68		
Всего по позиции												
36	ФССЦ-11.1.03.01-0075 Бруски обрезные, хвойных пород, длина 2-6,5 м, толщина 40-60 мм, сорт II (сечение 50*50мм)			м3			0,03675	1 250,00		45,94		
Всего по позиции												
37	ФССЦ-11.3.02.02-0009 Блок оконный из ПВХ-профиля, глухой, одностворчатый с однокамерным стеклопакетом (24 мм), площадью до 2 м2			м2			1,74	1 555,55		2 706,66		
Всего по позиции												
38	ФССЦ-01.8.02.08-0026 Стеновые панели, стекло (К+): 4+16+4=24 мм			м2			-0,62	212,21		-131,57		
Всего по позиции												

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
39	39	ФССЦ-11.3.03.12-0002	Решетка ПВХ, размер 0,6х0,9 м (жалюзийная- прим)	м2			0,62	65,00		40,30		
40	40	ФЕР10-01-044-12	(Деревянные конструкции) Обивка дверей оцинкованной кровельной сталью: по дереву с одной стороны (боковых стен слуховых окон- прим.)	100 м2			0,07					
Объем=7 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					651,68	1,15	52,48		
			2 ЗМ					15,31	1,25	1,34		
			3 в т.ч. ОТм					2,23	1,25	0,20		
			4 М					8 074,17		0,71		
			ЗТ									
			ЗТМ									
			Итого по расценке					6,423095				
			ФОТ					0,18	1,25	0,01575		
			МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции					677,36		54,53		
			Прил.4 п.10							52,68		
			Письмо №АП-5536/06 СП Деревянные конструкции							39,16		
			от 18.11.04 Прил.1									
			п.10							25,39		
41	41	ФССЦ-08.3.05.01-0034	Лист плоский с полимерным покрытием размером 2х1,25 м, тип покрытия: полиэстер двухсторонний 25 мм, толщиной 0,5 мм	м2			7,7	55,25		119,08		
(Деревянные конструкции) Объем=0,07*1,1*100												
42	42	ФЕР10-01-010-01	Установка элементов караса: из брусьев (лестницы деревянной к слуховым окнам)	м3			0,0273			425,43		
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструкций элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
			1 ОТ					188,55	1,15	5,92		
			2 ЗМ					23,66	1,25	0,81		
			3 в т.ч. ОТм					4,18	1,25	0,14		
			4 М					2 191,54		4,61		
			ЗТ									
			ЗТМ									
			Итого по расценке					0,012285				
			ФОТ					0,36	1,25	0,012285		
			МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции					381,01		11,34		
			Прил.4 п.10							6,08		
			Письмо №АП-5536/06 СП Деревянные конструкции							4,51		
			от 18.11.04 Прил.1									
			п.10							2,92		
Всего по позиции											18,77	

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
43	43	ФССЦ-11.1.03.01-0078	Бруски обрезные, хвойных пород, длина 4-6,5 м, ширина 75-150 мм, толщина 40-75 мм, сорт II	м3			0,0273	1 601,00				43,71
(Деревянные конструкции) Объем=0,0225*0,0048												
44	44	ФЕР10-01-023-01	Укладка холодных досок Объем=34,6 / 100	100 м			0,346					
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.585 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ						29,25	1,15	11,64		
		2 ЗМ						11,88	1,25	5,13		
		3 в т.ч. ОТМ						1,54	1,25	0,67		
		4 М						1 007,15		2,74		
		ЗТ										
		ЗТМ										
		Итого по расценке										
		ФОТ						49,02		19,51		
		МДС81-33.2004 НР Деревянные конструкции								12,31		
		Прил.4 п.10								9,15		
		Письмо №АП-5536/06 СП Деревянные конструкции										
		от 18.11.04 Прил.1								5,93		
		п.10										
Всего по позиции												
45	45	ФССЦ-11.1.03.01-0074	Бруски обрезные хвойных пород длиной: 2-6,5 м, сорт II	м3			0,0187	1 155,00		34,59		
(Деревянные конструкции)												
46	46	ФССЦ-11.1.03.06-0090	Доска обрезная, хвойных пород, ширина 75-150 мм, толщина 32-40 мм, длина 4-6,5 м, сорт II	м3			0,8591	1 430,00		1 228,51		
(Деревянные конструкции)												
47	47	ФЕР08-08-005-01	Кладка дымовых кирпичных труб (вент. кирпичных труб с установкой зонтов)	м3			5,64					
Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.585 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
		1 ОТ						104,01	1,15	674,61		
		2 ЗМ						46,30	1,25	326,42		
		3 в т.ч. ОТМ						5,77	1,25	40,68		
		4 М						134,83		128,25		
		06.1.01.05 Кирпич керамический										
		ЗТ										
		ЗТМ										
		Итого по расценке										
		ФОТ						173,05		1 129,28		
		МДС81-33.2004 НР Конструкции из кирпича и блоков								715,29		
		Прил.4 п.8								549,77		
		Письмо №АП-5536/06 СП Конструкции из кирпича и блоков										
		от 18.11.04 Прил.1 п.8								437,76		
Всего по позиции												
48	48	ФССЦ-06.1.01.05-0037	Кирпич керамический одинарный, марка 150, размер 250x120x65 мм	1000 шт			2,7636	2 027,00		2 116,81		
(Деревянные конструкции)												

Справка 13

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
56	55	ФЕР15-02-041-03	Устройство металлического каркаса из направляющих профилей под облицовку различными материалами: стен	100 м2			0,391					
Объем=39,1 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
				1 ОТ				393,32	1,15			
				2 ЗМ						176,66		
				3 в т.ч. ОТм				1,51	1,25			
				4 М				0,59	1,25	0,29		
				ЗТ				3 289,46		1 195,62		
				ЗТм								
				Итого по расценке				3 452,67		1 373,22		
				ФОТ						177,15		
				МДС81-33.2004 НР Отделочные работы						117,18		
				Прил.4 п.15								
				Письмо №АП-5536/06 СП Отделочные работы								
				от 18.11.04 Прил.1						74,54		
				п.15								
				Всего по позиции						1 564,94		
57	56	ФЕР09-05-001-01	Облицовка ворот стальным профилированным листом (вентшахт-прим)	100 м2			0,391					
Объем=39,1 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расх.; ЗТМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25												
				1 ОТ				264,91	1,15	119,12		
				2 ЗМ				26,33	1,25	12,87		
				3 в т.ч. ОТм				3,82	1,25	1,87		
				4 М				13,36		5,22		
				08.3.09.05 Стальной гнутый профиль (профилированный лист)								
				м		0						
				ЗТ								
				чел.-ч		29,9	1,15	13,444535				
				ЗТм								
				чел.-ч		0,31	1,25	0,1515125				
				Итого по расценке				304,60		137,21		
				ФОТ						120,99		
				МДС81-33.2004 НР Строительные металлические конструкции						68,60		
				Прил.4 п.9								
				Письмо №АП-5536/06 СП Строительные металлические конструкции								
				от 18.11.04 Прил.1 п.9						76,67		
				Всего по позиции						284,48		
58	57	ФССЦ-08.3.09.04-0011	Профилированный оцинкованный с покрытием: полистер С8-	м2			43,01	57,10		2 455,87		
				1150-0,5								
				(Строительные металлические конструкции)								
				Объем=0,391*1,1*100								

Српаница 15

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/лр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТм 4 М ЗТ ЗТм Итого по расценке ФОТ		цел.-ч цел.-ч	1,95 0,01	1,15 1,25	2,651 0,015		1,15 1,25	26,26 0,66 0,66 0,24 2 225,45 2 670,54		
		МДС-1-33.2004 НР Строительные металлические конструкции Прил.4 п.9 Письмо №АП-5536/06 СП Строительные металлические конструкции от 18.11.04 Прил.1 п.9		% %	90 85	0,63 0,765	56,7 65,025			26,50 15,03 17,23		
53	62	ФЕР16-04-001-02	Всего по позиции Прокладка трубопроводов канализации из полипропиленовых труб высокой плотности диаметром: 110 мм	100 м			0,1			2 729,72		
		Объем=10 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых № 421/лр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к расч.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25										
		1 ОТ 2 ЭМ 3 в т.ч. ОТм 4 М 18.1.02.01 Заделки 23.1.02.07 Крепления 24.3.03.02 Трубопроводы канализации из полипропиленовых труб высокой плотности с гильзами, диаметром 110 мм		шт кг м	0 0 99,8		9,98		1,15 1,25 1,25	555,52 6,21 0,91 140,92 63,88 0,78 0,11 14,09		
		ЗТ ЗТм Итого по расценке ФОТ		цел.-ч цел.-ч	56 0,07	1,15 1,25	6,44 0,00875			78,75 63,99 51,60		
		МДС-1-33.2004 НР Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, Прил.4 п.16 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	128	0,63	80,64			40,63		
		Письмо №АП-5536/06 СП Сантехнические работы - внутренние (трубопроводы, от 16.11.04 Прил.1 водопровод, канализация, отопление, газоснабжение, п.16 вентиляция и кондиционирование воздуха)		%	83	0,765	63,495					
64	63	ФСЦ-24.3.01.06-0012	Всего по позиции Трубопровод из труб ПВХ для системы водоотведения, диаметр 100 мм	м			9,98	104,07		170,98 1 038,82		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
65	64	ФЕР26-01-017-01	Изоляция изделиями из вспененного каучука, вспененного полиэтилена трубопроводов наружным диаметром: до 160 мм трубами	10 м			0,86					
Объем=8,6 / 10 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 421/пр п.586												
			1 ОТ				21,82	1,15		21,58		
			2 ЗМ				17,27	1,25		18,57		
			3 в т.ч. ОТм				2,90	1,25		3,12		
			4 М				89,78			63,98		
		12.2.07.04	Трубки из вспененного каучука, полиэтилена	м	11		9,46					
14.3.02.06-0001 Краска на водной основе со специальными добавками, для защиты теплоизоляционных материалов												
			ЗТ			2,2	1,15					
			ЗТм			0,25	1,25					
			Итого по расценке				113,49			104,13		
			ФОТ							24,70		
		МДС81-33.2004 НР	Теплоизоляционные работы	%	100	0,63	63			15,56		
		Прил.4 п.20										
		Письмо №АП-5530/06 СП	Теплоизоляционные работы	%	70	0,765	53,55			13,23		
		от 18.11.04 Прил.1 п.20										
Всего по позиции												
66	65	ФССЦ-12.2.07.05-0082	Трубки теплоизоляционные из пенополиэтилена, диаметр 110 мм, толщина 13 мм	100 м			0,0946	2 515,74		132,92		
			(Конструкции из кирпича и блоков)							237,99		
			Объем=9,46/100									
67	66	т.н.№1932 от 02.06.2021г	Проходка Master Flash профи силиконован	шт	6		2 051,67	1,02		1 489,44	8,43	12 556
			(Материалы для строительных работ)									
			Цена=2462/1,2									
Приказ от 04.08.2020 Заготовительно-складские расходы для материальных ресурсов (за исключением металлических конструкций) - 2% ПЗ=2% (ОЗП=2%; ЗМ=2%; МАТ=2%) № 421/пр п.92а												
Леса												
68	67	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			0,36					
Объем=36 / 100 Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборники ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25 № 421/пр п.586												
			1 ОТ				375,84	1,15		155,60		
			2 ЗМ				4,60	1,25		2,07		
			3 в т.ч. ОТм				0,81	1,25		0,36		
			4 М				343,22			123,56		
			ЗТ			43,5	1,15			18,009		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
				чел.-ч	0,07	1,25	0,0315	723,66		281,23		
		31м	Итого по расценке							155,96		
		ФОТ								119,87		
		МДС81-33.2004	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	122	0,63	76,86					
		Прил.4 п.8										
		Письмо №АП-5536/06	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	80	0,765	61,2			95,45		
		от 18.11.04	Прил.1 п.8									
			Всего по позиции							496,55		
69	68	ФЕР08-07-001-02	Установка и разборка наружных инвентарных лесов высотой до 16 м: трубчатых для прочих отделочных работ	100 м2			5,232					
			Объем=523,2 / 100									
			MAT=0 к раск.									
			Приказ от 04.08.2020 При применении сметных норм, включенных в сборник ГЭСН (ФЕР, ТЕР), аналогичных технологическим процессам в новом строительстве, в том числе по возведению новых									
			- № 421/пр п.586 конструктивных элементов ОЗП=1,15; ЗМ=1,25 к раск.; ЗПМ=1,25; ТЗ=1,15; ТЗМ=1,25									
		1 ОТ						375,64	1,15	2 261,35		
		2 ЗМ						4,60	1,25	30,08		
		3 в т.ч. ОТм						0,81	1,25	5,30		
		4 М						343,22	0	0,00		
		ЗТ		чел.-ч	43,5	1,15	261,7308					
		ЗТм		чел.-ч	0,07	1,25	0,4578					
		Итого по расценке						723,66		2 291,43		
		ФОТ								2 266,65		
		МДС81-33.2004	НР Конструкции из кирпича и блоков	%	122	0,63	76,86			1 742,15		
		Прил.4 п.8										
		Письмо №АП-5536/06	СП Конструкции из кирпича и блоков	%	80	0,765	61,2			1 387,19		
		от 18.11.04	Прил.1 п.8									
			Всего по позиции							5 420,77		
			Итого по разделу 2 Ремонт кровли :									
			Итого прямые затраты (справочно)							217 757,92		
			В том числе:									
			Оплата труда рабочих							17 274,21		
			Эксплуатация машин							4 815,24		
			Оплата труда машинистов							392,47		
			Материалы							195 666,47		

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 кв 2021 (СМР)	Строительные работы							240 014,46		
			В том числе:									
			оплата труда							17 274,21		
			эксплуатация машин и механизмов							4 815,24		
			материалы							195 688,47		
			накладные расходы							13 178,61		
			сметная прибыль							9 077,93		
			Итого ФОТ (справочно)							17 686,68		
			Итого накладные расходы (справочно)							13 178,61		
			Итого сметная прибыль (справочно)							9 077,93		
			Итого по разделу 2 Ремонт кровли							240 014,46		
			В том числе:									
			материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНиС							11 295,60		
Раздел 3. Вывоз мусора												
70	69	ФССЦпг-01-01-01-041	Погрузо-разгрузочные работы при автомобильных перевозках: Погрузка мусора строительного с погрузкой вручную	1 т груза			36,2118	42,98		1 556,38		
71	70	ФССЦпг-03-21-01-035	Перевозка грузов автомобилями-самосвалами грузоподъемностью 10 т работающих вне карьера на расстоянии: 1 класс груза до 35 км	1 т груза			36,2118	21,26		769,86		
			Объем=25,033+0,0268*5,64*1,8									
			Итого по разделу 3 Вывоз мусора :									
			Итого прямые затраты (справочно)							2 326,24		
			В том числе:									
			Эксплуатация машин							2 326,24		
			Строительные работы							2 326,24		
			Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							2 326,24		
		1 кв 2021 (СМР)	Итого по разделу 3 Вывоз мусора							2 326,24		
			Итого по акту:									
			Итого прямые затраты (справочно)							223 792,02		
			В том числе:									
			Оплата труда рабочих							20 057,28		
			Эксплуатация машин							8 086,27		
			Оплата труда машинистов							460,09		
			Материалы							195 668,47		
			Строительные работы							249 430,13		
												2 102 656

ГРАНД-Смета 2021.1

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13
		1 кв 2021 (СМР)	Строительные работы							247 103,89	8,43	2 003 086
			В том числе:									
			оплата труда							20 057,28		
			эксплуатация машин и механизмов							5 740,03		
			материалы							195 668,47		
			накладные расходы							14 942,45		
			сметная прибыль							10 695,66		
		1 кв 2021 (СМР)	Транспортные расходы (перевозка), относимые на стоимость строительных работ							2 326,24	8,43	19 610
			Итого ФОТ (справочно)							20 517,37		
			Итого накладные расходы (справочно)							14 942,45		
			Итого сметная прибыль (справочно)							10 695,66		
			Компенсация НДС при УСН (БМ МАТ+(БМ ЭМ-БМ ЗПМ)+БМ НР*0,1712+БМ СЛ*0,15+БМ ОБ*0,2+ЕСЛИ(БМН,8,43,1) (только ТЦ)									349 739
			ВСЕГО по акту							249 430,13		2 452 435,03
			В том числе:									
			материалы, изделия и конструкции отсутствующие в СНБ							11 295,60		95 222



Директор ООО "ПромСтрой"

И.п. Генерального директора Некоммерческой организации "Региональный фонд капитального ремонта многоквартирных домов Смоленской области"

Р.А. Масин

Д.С. Бодров

Объемы соответствуют смете

Расценки соответствуют смете

С.П. Новикова

Представитель Администрации
на комиссию не явился

